

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.

Αρ. Μ. ΓΕΜΗ 4320001000

ΕΔΡΑ: ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 8, ΤΚ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
της Εταιρικής Χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

Περιεχόμενα

Σελίδα

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	10
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	14
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	15
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	16
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	17
Κατάσταση Ταμειακών ροών	18
1. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	19
1.1 Γενικές πληροφορίες	19
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων	19
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών	19
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	19
2.2	Αλλαγές σε λογιστικές αρχές 20
2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	20
2.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	22
2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις	24
2.4 Χρηματοοικονομικά μέσα	26
2.5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	28
2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	29
2.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων	30
2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	30
2.9 Μετοχικό κεφάλαιο	30
2.10 Δάνεια	30
2.11 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος	30
2.12 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	31
2.13 Διανομή μερισμάτων	31
2.14 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	31
2.15 Μισθώσεις	32
3. Διαχείριση κινδύνων	33
4. Διαχείριση κεφαλαίου	35
5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	35
5.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	35
5.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	36
5.3 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις	36
5.4 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	37

5.5 Λοιπές απαιτήσεις.....	37
5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	37
5.7 Μετοχικό Κεφάλαιο.....	38
5.8 Λοιπά Αποθεματικά	38
5.9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	38
5.10 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	38
5.11 Δανειακές υποχρεώσεις	39
5.12 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	40
5.13 Πωλήσεις	40
5.14 Κόστος πωληθέντων	40
5.15 Έξοδα ανά κατηγορία.....	41
5.16 Λοιπά έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης	41
5.17 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα.....	42
5.18 Φόρος Εισοδήματος.....	42
5.19 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	43
5.20 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	43
5.21 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	43
5.22 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	44
5.23 Μισθώσεις	45
5.24 Εγγυήσεις.....	45
5.25 Εμπράγματα Εξασφαλίσεις.....	46
5.26 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης	46

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Νόμου 4548/2018, υποβάλλουμε σήμερα στην συνέλευσή σας προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2020 (01/01/2020-31/12/2020) καθώς και τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές ως ακολούθως:

1. ΠΟΡΕΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το Αιολικό Πάρκο (Α/Π) της εταιρείας, βρίσκεται στη θέση “ΧΕΛΩΝΑ” της Δημοτικής Ενότητας Μαρμαρίου, του Δήμου Καρύστου ισχύος 8.1 MW. Το Α/Π ανήκει στην ομάδα έργων των οποίων η ηλεκτρική διασύνδεση γίνεται μέσω του υποβρυχίου καλωδίου «Πολυπόταμος-Νέα Μάκρη».

Εντός του 2019 ολοκληρώθηκε η κατασκευή του έργου και τον Οκτώβριο του 2019 μπήκε σε δοκιμαστική λειτουργία. Κατά το 2020 είχαμε ένα πλήρες έτος παραγωγής ενέργειας η οποία ανήλθε σε 24,047 MWh ενώ κατά το 2019 ανήλθε σε 3,792 MWh. Η άδεια λειτουργίας του πάρκου εκδόθηκε στις 29/6/2020.

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Η λειτουργία του Αιολικού Πάρκου είχε σαν αποτέλεσμα να παρουσιάσει η Εταιρεία το 2020 κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) € 2.1 εκ., έναντι EBITDA € 0.08 εκ. την προηγούμενη χρήση και καθαρό κέρδος μετά από φόρους € 1.1 εκ. έναντι € 0.1 εκ. το 2019.

Ειδικότερα, ο Κύκλος Εργασιών διαμορφώθηκε σε € 2.36 εκ. έναντι € 0.37 εκ. το 2019, τα Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων (EBIT) σε κέρδη € 1.61 εκ., έναντι ζημιών € 0.05 εκ. της προηγούμενης χρήσης και τα Αποτελέσματα προ Φόρων σε κέρδη € 1.26 εκ. έναντι € 0.18 εκ. το 2019.

3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας, στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους.

Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων της μητρικής Εταιρείας, το οποίο δρα ως ένα κέντρο

υπηρεσιών το οποίο λειτουργεί στα πλαίσια συγκεκριμένων κατευθύνσεων εγκεκριμένων από τη Διοίκηση. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, απαιτήσεις & υποχρεώσεις.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Ο Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και από την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες. Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται θεωρητικά σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους λόγω της φύσης του αντικειμένου της. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων την 31η Δεκεμβρίου 2020 και 2019 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε €)	Ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες				Μη ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες	Σύνολο
	0-3 μήνες	3-6 μήνες	6-12 μήνες	> 1 έτος		
Ενηλικίωση Εμπορικών Απαιτήσεων						
2020	567,163	-	-	-	-	567,163
2019	152,130	-	-	-	-	152,130

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της Εταιρείας. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας την 31/12/2020, είναι αρνητικό κατά € 3 εκ.. Αυτό οφείλεται κυρίως σε "Ποσά προοριζόμενα για ΑΜΚ" ύψους € 4 εκ., τα οποία με την κεφαλαιοποίησή τους δεν θα επηρεάζουν αρνητικά το Κεφάλαιο Κίνησης της εταιρείας. Με την κεφαλαιοποίηση των ποσών προοριζόμενων για Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, η εταιρεία θα βελτιώσει την κεφαλαιακή της επάρκεια και θα διασφαλίσει τη συνέχιση της λειτουργίας της για περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών. Σε κάθε περίπτωση και όποτε αυτό κρίνεται αναγκαίο, η διοίκηση της ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ εξασφαλίζει επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε η Εταιρεία να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες της.

Ακολουθεί πίνακας για την ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019:

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.					
Ενηλικίωση Υποχρεώσεων (Ποσά σε €)	εντός 6 μηνών	6 εώς 12 μήνες	1 εώς 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
2020					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	-	3,834,721	2,818,967	6,653,688
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	-	-	-	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	260,562	-	-	-	260,562
Λοιπές Υποχρεώσεις	4,323,516	-	-	-	4,323,516
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	370,775	371,989	-	-	742,764
Σύνολο	4,954,854	371,989	3,834,721	2,818,967	11,980,530
2019					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	-	2,954,939	3,988,501	6,943,440
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	235,875	-	-	-	235,875
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	192,185	-	-	-	192,185
Λοιπές Υποχρεώσεις	4,149,568	-	-	-	4,149,568
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	195,737	195,737	-	-	391,474
Σύνολο	4,773,365	195,737	2,954,939	3,988,501	11,912,542

Ανάλυση κινδύνου αγοράς

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

- **Κίνδυνος τιμών**

Κατά την 31/12/2020 η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης των τιμών των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς δεν έχει επενδύσεις σε χρεωστικούς ή συμμετοχικούς τίτλους και παράγωγα.

- **Κίνδυνος επιτοκίου**

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων.

Διαχείριση κεφαλαίου

Η διαχείριση των κεφαλαίων της Εταιρείας έχει ως σκοπό τη διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να αναπτύξει το επενδυτικό της πρόγραμμα.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν πραγματοποιήθηκε καμία μεταβολή στη διάρθρωση, στις πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίων και τα κεφάλαια που διαχειρίζεται η Εταιρεία την 31.12.2020 αποτελούνται από τα ίδια κεφάλαια της τα οποία ανέρχονταν σε € 1,180,189.

4. ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ COVID-19

Η Εταιρεία ακολούθησε τα μέτρα διαχείρισης των επιπτώσεων της πανδημίας που τέθηκαν ως απαιτούμενα από την εταιρεία Μυτιληναίος, στην οποία ενοποιείται με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης, θέτοντας ως προτεραιότητα την ασφάλεια και προστασία των ανθρώπων της. Η Εταιρεία ανταποκρίθηκε με αμεσότητα, ευελιξία και αποφασιστικότητα

στην επιτυχή μετάβαση σε καθεστώς απομακρυσμένης εργασίας, όπου αυτό ήταν εφικτό, διασφαλίζοντας την απρόσκοπτη συνέχιση των εργασιών της, αλλά και περιορίζοντας στο ελάχιστο τις οικονομικές επιπτώσεις της πανδημίας. Ωστόσο, η πανδημία COVID-19 δεν αναμένεται να λήξει άμεσα, καθώς οι στόχοι των χρονοδιαγραμμάτων εμβολιασμού δεν επιτυγχάνονται, ενώ οι μεταλλάξεις του ιού μπορεί να μεταβάλουν τη μεταδοτικότητα του ιού και την αποτελεσματικότητα των εμβολίων. Κατά συνέπεια ο κίνδυνος παραμένει στην λίστα των κυριότερων κινδύνων της Εταιρείας.

Διαχείριση/ Τακτικές Αντιμετώπισης

Διαμορφώθηκαν και εφαρμόστηκαν Πλάνα Αδιάλειπτης Λειτουργίας για όλες τις κρίσιμες λειτουργίες της Εταιρείας τα οποία ενδεικτικά περιλαμβάνουν:

- Εφαρμογή πολιτικών που περιορίζουν ή απαγορεύουν τα επαγγελματικά ταξίδια.
- Καθιέρωση διαδικασίας διαχείρισης ενός πιθανού ή επιβεβαιωμένου ξεσπάσματος του ιού.
- Καθιέρωση κριτηρίων για την διενέργεια COVID-19 Rapid tests σε υπαλλήλους/συνεργάτες.
- Αυξημένη χρήση εξοπλισμού προστασίας και ασφάλειας.
- Αξιολόγηση των Πλάνων Αδιάλειπτης Λειτουργίας κρίσιμων συνεργατών/προμηθευτών.

Η Εταιρεία συνεχίζει να εφαρμόζει επιτυχώς το καθεστώς απομακρυσμένης εργασίας, όπου αυτό είναι δυνατό, διασφαλίζοντας την απρόσκοπτη συνέχιση των εργασιών της, ενώ πραγματοποιούνται τακτικές απολυμάνσεις στις εγκαταστάσεις ανάλογα με την κρισιμότητα και την έκθεση τους σε κίνδυνο.

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Η Εταιρεία έχει την πολιτική να αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοσή της σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας αντίστοιχα διορθωτικά μέτρα. Η Εταιρεία μετράει την αποδοτικότητά της κάνοντας χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης που χρησιμοποιούνται διεθνώς:

-EBITDA (Operating Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization) - «Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων»: Η Εταιρεία ορίζει το μέγεθος EBITDA ως τα κέρδη/(ζημιές) προ φόρων προσαρμοσμένα για χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα, για συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων).

- ROCE (Return on Capital Employed) – «Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων»: Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια της Εταιρείας τα οποία είναι το άθροισμα της Καθαρής Θέσης, του συνόλου των δανείων και των μακροπρόθεσμων προβλέψεων.

- ROE (Return on Equity) – «Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων»: Ο δείκτης διαιρεί τα κέρδη μετά από φόρους και μετά από Δικαιώματα μειοψηφίας με τα Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής.

Οι παραπάνω δείκτες για το 2020 σε σύγκριση με το 2019 κινήθηκαν ως εξής:

EBITDA σε € χιλ.

	2020	2019
EBITDA	2,106	79
ROCE	21.14%	0.88%
ROE	91.94%	145.26%

6. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΧΡΟΝΙΑ

Το 2020 χαρακτηρίστηκε από την έξαρση της πανδημίας του Covid-19, η οποία οδήγησε σε μείωση της ζήτησης ηλεκτρικής ενέργειας. Παρόλο τις δυσμενείς συνθήκες, η ηλεκτρική διασύνδεση του σταθμού παραγωγής ενέργειας έδωσε τη δυνατότητα στην εταιρεία να διασφαλίσει την πορεία της. Στόχος της εταιρείας είναι η απρόσκοπτη λειτουργία του σταθμού παραγωγής ενέργειας με τη μέγιστη δυνατή διαθεσιμότητα και αποδοτικότητά του.

7. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

A. Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία εφαρμόζει για περιβαλλοντικά θέματα τις αρχές και πολιτικές της Εταιρείας ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ στην οποία ανήκει.

Διαχείριση:

- Η τήρηση των νομοθετικών απαιτήσεων, ως ελάχιστη δέσμευση, η συνεχής αξιολόγηση και η παρακολούθηση όλων των περιβαλλοντικών παραμέτρων που σχετίζονται με τη λειτουργία της, αποτελούν βασικά συστατικά της διαχείρισης των περιβαλλοντικών θεμάτων της Εταιρείας, επενδύοντας τους απαιτούμενους οικονομικούς πόρους.
- Στην Εταιρεία εφαρμόζεται πιστοποιημένο σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά το διεθνές πρότυπο ISO14001/2015 το οποίο συνοδεύεται από συγκεκριμένες περιβαλλοντικές πολιτικές, όπως η Πολιτική Περιβάλλοντος τομέα Ηλεκτρικής Ενέργειας και Φυσικού Αερίου.
- Η Εταιρεία ως μέρος των περιβαλλοντικών πρακτικών της μεριμνά τόσο για την ορθή διαχείριση της χρήσης του νερού όσο και για τη συλλογή και τη συνολική ανακύκλωση των αποβλήτων της.

8. ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

9. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία εντός της χρήσης προέβει στην έναρξη και εγκατάσταση υποκαταστήματος στη θέση «Χελώνα», της δημοτικής ενότητας Στυραίων του δήμου Καρύστου της περιφερειακής ενότητας Ευβοίας της περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

10. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων
Σύμβουλος

Το μέλος του Δ.Σ.

Ντίνος Μπενρουμπή

Ιωάννης Καλαφατάς

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει

άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2020.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΠΥΡΓΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 3 Μαρτίου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτρης Παντερλής

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 38651



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε.Ε.

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.» την 3η Μαρτίου 2021 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.aiolikieviashelona.gr.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	Σημειώσεις	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2019
Πωλήσεις	5,13	2.358.377	373.892
Κόστος Πωληθέντων	5,14	(646.520)	(221.893)
Μικτό κέρδος		1.711.857	152.000
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	5,16	84.463	-
Έξοδα διάθεσης	5,15	(82.744)	(19.540)
Έξοδα διοίκησης	5,15	(101.008)	(181.552)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	5,16	(5.085)	(1.556)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		1.607.484	(50.648)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	5,17	35.841	411.243
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	5,17	(381.693)	(183.183)
Κέρδη προ φόρων		1.261.632	177.412
Φόρος Εισοδήματος	5,18	(176.548)	(39.183)
Κέρδη μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		1.085.085	138.229
Αποτελέσματα περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες		-	-
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους		1.085.085	138.229
(Ποσά σε EUR)		Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	
Πρ/σμός Κονδ:Λειτ/κά Απ ΠΦ,Χρημ/κών,Επ/κώνΑπ κ Συν Απ(ΕΒΙΤΔΑ)			
Κέρδη προ φόρων		1.261.632	177.412
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		345.851	(228.060)
Αποσβέσεις		498.618	129.284
Μερικό Σύνολο		2.106.102	78.636
Λειτουργικά Αποτ Προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδ Αποτελεσμάτων και Συν Αποσβ (ΕΒΙΤΔΑ)		2.106.102	78.636

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 36-47 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε EUR)	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2019
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:		
Καθαρά αποτελέσματα περιόδου	1,085,085	138,229
Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:		
Στοιχεία που ενδέχεται να ταξινομηθούν στη κατάσταση αποτελεσμάτων:		
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	1,085,085	138,229

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 36-47 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.

(Ποσά σε EUR)	Σημειώσεις	31/12/2020	31/12/2019
Στοιχεία Ενεργητικού			
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	5.1	10,800,087	11,044,568
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	5.2	244,404	254,482
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	5.3	339,098	328,291
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	5.23	1,308,437	1,305,706
		12,692,025	12,933,048
Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	5.4	567,163	152,130
Λοιπές Απαιτήσεις	5.5	476,808	584,966
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.6	1,381,480	63,492
		2,425,451	800,588
Σύνολο Ενεργητικού		15,117,476	13,733,636
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	5.7	321,000	321,000
Υπερ Το Άρτιο	5.7	114,000	114,000
Λοιπά αποθεματικά	5.8	(1,771)	(1,771)
Αποτελέσματα Εις Νέον		746,960	(338,125)
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		1,180,189	95,104
Ίδια Κεφάλαια		1,180,189	95,104
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.11	6,653,688	6,943,440
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μισθώσεων	5.11/5.23	1,379,950	1,345,350
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	5.3	468,611	360,690
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		8,502,248	8,649,481
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.9	260,562	192,185
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	5.10	102,693	14,596
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.11	-	235,875
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.11	742,764	391,474
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση	5.11/5.23	5,503	5,352
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.12	4,323,516	4,149,568
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5,435,039	4,989,050
Σύνολο Υποχρεώσεων		13,937,287	13,638,531
Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις		15,117,476	13,733,636

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 36-47 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

(Ποσά σε EUR)	ΔΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπερ Το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατα την 1η Ιανουαρίου 2019 ,σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ -βάσει δημοσίευσης-	321,000	114,000	(1,771)	(476,354)	(43,125)
<u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων</u>					
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής	-	-	-	-	-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	-	138,229	138,229
<u>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</u>					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	-	138,229	138,229
Υπόλοιπο Τέλους 31/12/2019	321,000	114,000	(1,771)	(338,125)	95,104
Υπόλοιπα κατα την 1η Ιανουαρίου 2020 ,σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ -βάσει δημοσίευσης-	321,000	114,000	(1,771)	(338,125)	95,104
<u>Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων</u>					
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής	-	-	-	-	-
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου	-	-	-	1,085,085	1,085,085
<u>Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:</u>					
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	-	-	-	1,085,085	1,085,085
Υπόλοιπο Τέλους 31/12/2020	321,000	114,000	(1,771)	746,960	1,180,189

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 36-47 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών ροών

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
Ποσά σε €	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2019
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη Περιόδου	1,085,085	138,229
Προσαρμογή για:		
Φόρο	176,548	39,183
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	437,857	74,875
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	10,079	5,803
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού	50,900	48,606
Εσοδα τόκων	(1,564)	-
Έξοδα τόκων	299,021	148,211
Λοιπές Διαφορές	48,396	(384,347)
	1,021,237	(67,669)
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων	(271,034)	(99,644)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	427,682	2,321,474
	156,648	2,221,830
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	2,262,970	2,292,390

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
Ποσά σε €	1/1 - 31/12/2020	1/1 - 31/12/2019
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	2,262,970	2,292,390
Καταβληθέντες τόκοι	(320,554)	(280,411)
Καταβληθείς φόροι εισοδήματος	(1050)	(1,000)
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες	1,941,366	2,010,980
Καθαρές ταμειακές ροές από διακοπείσες λειτουργικές δραστηριότητες	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες & διακοπείσες λειτουργικές δραστηριότητες	1,941,366	2,010,980
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες & διακοπείσες επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων παγίων	(397,875)	(8,251,955)
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες επενδυτικές δραστηριότητες	(397,875)	(8,251,955)
Καθαρές ταμειακές ροές από διακοπείσες επενδυτικές δραστηριότητες	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες & διακοπείσες επενδυτικές δραστηριότητες	(397,875)	(8,251,955)
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες & διακοπείσες χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Δάνεια αναληφθέντα	425,911	12,818,820
Αποπληρωμή δανεισμού	(647,751)	(6,545,698)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(3,664)	(3,609)
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(225,504)	6,269,513
Καθαρές ταμειακές ροές από διακοπείσες χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-	-
Καθαρές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες & διακοπείσες χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(225,504)	6,269,513
Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	1,317,987	28,539
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	63,492	34,952
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	1,381,480	63,492
Υπόλοιπο διαθεσίμων	1,381,480	63,492
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	1,381,480	63,492

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 36-47 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1.Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1.1 Γενικές πληροφορίες

Η «ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» η «Εταιρεία» ιδρύθηκε το 2001 και έχει την έδρα της στο Δήμο Αμαρουσίου (Αρτέμιδος 8, ΤΚ 15125).

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, στην Διεύθυνση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων, Τμήμα: Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., με Αριθμό Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. : 4320001000 και έχει λάβει άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με βάση το αιολικό δυναμικό στην περιοχή 2km ανατολικά της Κοινότητας Ποθίου στον Δήμο Μαρμαρίου της Ν.Ευβοίας. Ο σταθμός είναι συνολικής ισχύος 9,35MW.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 4 του καταστατικού, είναι:

1. Η ανάπτυξη, κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με βάση το αιολικό δυναμικό.
2. Η παροχή υπηρεσιών προς τρίτους σχετικά με τη μελέτη, παραγωγή, προμήθεια και εκμετάλλευση ηλεκτρικής ενέργειας με βάση το αιολικό δυναμικό.
3. Η συμμετοχή σε οποιαδήποτε υφιστάμενη ή συσταθισμένη εταιρεία ή επιχείρηση οποιασδήποτε μορφής, με οποιονδήποτε σκοπό, στην ημεδαπή και την αλλοδαπή.
4. Η ίδρυση θυγατρικών εταιρειών ή επιχειρήσεων και η συγκρότηση κοινοπραξιών με οποιονδήποτε σκοπό, στην ημεδαπή και την αλλοδαπή.
5. Η συνεργασία με οποιαδήποτε νομική μορφή με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Η «ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Εταιρεία) είναι θυγατρική της «ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» με ποσοστό συμμετοχής 99.00 %. Η εταιρεία «Μυτιληναίος Α.Ε.» συμμετέχει με ποσοστό 80% στην «ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» και με ποσοστό 1% στην «ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενοποιούνται από την ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε. με έδρα το Αμαρούσιον Αττικής με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός των περιπτώσεων όπως περιγράφονται στη σημείωση 2.2.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.» την 31η Δεκεμβρίου 2020, που καλύπτουν όλη τη χρήση 2020, έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από

την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. Τυχόν διαφορές στους πίνακες οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31/12/2019, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, πλην των κάτωθι αναφερόμενων τροποποιήσεων, οι οποίες υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την 01/01/2020. Η φύση και η επίδραση όλων των αλλαγών αναλύονται παρακάτω.

2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2020 ή μεταγενέστερα.

Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: “Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε

τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/06/2020)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 16 οι οποίες παρέχουν στους μισθωτές τη δυνατότητα να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μία σχετιζόμενη με τον Covid -19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι στην περίπτωση που πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, δεν απαιτείται από τους μισθωτές να αξιολογήσουν εάν συγκεκριμένες παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Αντιθέτως, οι μισθωτές που εφαρμόζουν αυτή την πρακτική εφαρμογή, θα υιοθετήσουν για τις εν λόγω παραχωρήσεις μισθώματος έναν λογιστικό χειρισμό ως να μην αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Τα παραπάνω εφαρμόζονται για παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19, οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

2.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς

τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Ενωσιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο **ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιόγono.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως

επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες.

Κρίσεις:

- **Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων**

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις βασίζονται στα ιστορικά στοιχεία των εισπράξεων και λαμβάνουν υπόψη τον αναμενόμενο πιστωτικό κίνδυνο. Η Εταιρεία εφαρμόζει μοντέλο με το οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων της. Το μοντέλο βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανakλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως δαπάνη στα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Εκτιμήσεις και υποθέσεις:

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις και οι σχετικές γνωστοποιήσεις πρέπει να εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες που δεν είναι δυνατό να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, συσκέψεις με ειδικούς, τάσεις και άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί.

- **Ενδεχόμενα γεγονότα**

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς.

Αλλαγή Λογιστικής Εκτίμησης

Η Διοίκηση της τελικής Μητρικής – Μυτιληναίος - προχώρησε την 01/01/2020 σε αλλαγή της ωφέλιμης ζωής των πάρκων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Συγκεκριμένα, η υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή των πάρκων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας αναπροσαρμόστηκε στα 25 έτη από τα 20 έτη, στα οποία είχε αρχικά εκτιμηθεί και οι λόγοι, που συνηγορούν σε αυτό είναι:

- Υπάρχει πλέον θετική εμπειρία από τη λειτουργία Α/Π 15 – 20 ετών, τα οποία έχουν πολύ καλή απόδοση και το κόστος συντήρησης δεν έχει αυξηθεί. Οφείλεται: στο αξιόπιστο των κατασκευαστών και στην καλή συντήρηση, στη διάρκεια της λειτουργίας τους.
- Τα τελευταία 10 χρόνια, χρησιμοποιείται εξοπλισμός μεγάλων διαστάσεων, τόσο στις διαστάσεις των Α/Γ (διάμετρος πτερυγίων > 70 μέτρων) όσο και στην ισχύ ($\geq 2\text{MW}$), οπότε και η απόδοση των Α/Π είναι υψηλή.
- Το κόστος του repowering των Α/Π είναι υψηλό, όσο περίπου ενός νέου Α/Π, διότι όλος ο εξοπλισμός και η υποδομή θέλει ανανέωση, με εξαίρεση τον υποσταθμό, οπότε δεν υπάρχει σημαντικό κίνητρο ανανέωσης του εξοπλισμού, ειδικά όταν λειτουργεί χωρίς προβλήματα.

Η Διοίκηση της Μητρικής εκτιμά την αλλαγή της λογιστικής εκτίμησης ως απολύτως ρεαλιστική. Η Εταιρεία προέβη στην αλλαγή αυτής της λογιστικής εκτίμησης της ωφέλιμης ζωής, κάνοντας χρήση των διατάξεων του ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη», εκτιμώντας ότι ο ρυθμός των μελλοντικών ωφελειών που ενσωματώνονται στα συγκεκριμένα πάγια μεταβλήθηκε, προσαρμόζοντας αντίστοιχα το ρυθμό απόσβεσης έτσι ώστε να αντανakλά το νέο διαμορφωμένο ρυθμό. Η θετική επίδραση από την αλλαγή της λογιστικής εκτίμησης για τη χρήση 01/01/2020-31/12/2020 ανήλθε στο ποσό των € 112 χιλ. και επηρέασε τα ενσώματα και άυλα στοιχεία του ενεργητικού και τα αποτελέσματα της Εταιρείας για την τρέχουσα περίοδο.

2.4 Χρηματοοικονομικά μέσα

i) Αρχική Αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας όταν προκύπτει ή όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους. Οι εμπορικές απαιτήσεις (που δεν περιέχουν σημαντικό χρηματοοικονομικό στοιχείο) αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του αρχικού κεφαλαίου. Το επιχειρηματικό μοντέλο της Μυτιληναΐος για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές της δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

ii) Ταξινόμηση και μεταγενέστερη επιμέτρηση

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμειακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

β) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος

Η εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: 1) Το χρηματοοικονομικό στοιχείο διατηρείται για διακράτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και 2) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο. Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

iii) Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας και είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

iv) Απομείωση

Η εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές και όλες τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές που η εταιρεία προσδοκά να εισπράξει.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετράται η πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

2.5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν

από τη χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	20-25 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	20-25 έτη
Αυτοκίνητα	4-10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	4-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

2.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται τα σήματα και άδειες καθώς και έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.

Σήματα και άδειες

Τα σήματα και οι άδειες αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών.

Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης

Τα έξοδα έρευνας αναγνωρίζονται ως έξοδα της χρήσης όταν αυτά προκύπτουν. Τα έξοδα που προκύπτουν λόγω αναπτυξιακών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως άυλα στοιχεία του ενεργητικού εάν είναι πιθανό να προσφέρουν στην εταιρεία μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Τα υπόλοιπα έξοδα ανάπτυξης καταχωρούνται στους λογαριασμούς εξόδων μόλις αυτά προκύπτουν. Έξοδα ανάπτυξης τα οποία σε προηγούμενες οικονομικές χρήσεις είχαν καταχωρηθεί σαν έξοδα, δεν καταχωρούνται σαν άυλα σε μεταγενέστερη οικονομική χρήση. Τα έξοδα ανάπτυξης τα οποία έχουν κεφαλαιοποιηθεί αποσβένονται από την εκκίνηση της εμπορικής παραγωγής του προϊόντος, βάση της σταθερής μεθόδου απόσβεσης κατά την περίοδο των αναμενόμενων ωφελειών του προϊόντος. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο.

2.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως, όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

2.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και το ταμείο.

2.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

2.10 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία κλεισίματος των Οικονομικών καταστάσεων.

2.11 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσεως, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη χρήση της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Μόνο οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα η σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται ή πιστώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

2.12 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

2.13 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.14 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

-Εσοδα από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας: Οι πωλήσεις ηλεκτρικού ρεύματος αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που οι σχετικοί κίνδυνοι μεταβιβάζονται στον αγοραστή και συγκεκριμένα, σύμφωνα με τη μηνιαία

παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος που παρέχεται στο ελληνικό δίκτυο και επιβεβαιώνεται από τους ΕΧΕ Α.Ε. και ΔΑΠΕΕΠ (πρώην ΛΑΓΗΕ) και ΑΔΜΗΕ. Τα έσοδα περιλαμβάνουν επίσης τις επικουρικές υπηρεσίες που λαμβάνονται από τον ΑΔΜΗΕ.

- Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

- Μερισμάτα: Τα μερισμάτα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

2.15 Μισθώσεις

Εταιρεία ως Μισθωτής: Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Εταιρεία ως εκμισθωτής: Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις της κατάστασης οικονομικής θέσης. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες

ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

3. Διαχείριση κινδύνων

Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας, στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους.

Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων της μητρικής Εταιρείας, το οποίο δρα ως ένα κέντρο υπηρεσιών το οποίο λειτουργεί στα πλαίσια συγκεκριμένων κατευθύνσεων εγκεκριμένων από τη Διοίκηση. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, απαιτήσεις & υποχρεώσεις.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου

Ο Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Ο πιστωτικός κίνδυνος πηγάζει από τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, καθώς και από την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο από πελάτες. Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται θεωρητικά σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους λόγω της φύσης του αντικειμένου της.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων την 31η Δεκεμβρίου 2020 και 2019 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε €)	Ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες				Μη ληξιπρόθεσμες και μη απομειωμένες	Σύνολο
	0-3 μήνες	3-6 μήνες	6-12 μήνες	> 1 έτος		
Ενηλικίωση Εμπορικών Απαιτήσεων						
2020	567,163	-	-	-	-	567,163
2019	152,130	-	-	-	-	152,130

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της Εταιρείας. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας την 31/12/2020, είναι αρνητικό κατά € 3 εκ.. Αυτό οφείλεται κυρίως σε "Ποσά προοριζόμενα για ΑΜΚ" ύψους € 4 εκ., τα οποία με την κεφαλαιοποίησή τους δεν θα επηρεάζουν αρνητικά το Κεφάλαιο Κίνησης της εταιρείας. Με την κεφαλαιοποίηση των ποσών προοριζόμενων για Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, η εταιρεία θα βελτιώσει την κεφαλαιακή της επάρκεια και θα διασφαλίσει τη συνέχιση της λειτουργίας της για περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών. Σε κάθε περίπτωση και όποτε αυτό κρίνεται αναγκαίο, η διοίκηση της ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ εξασφαλίζει επαρκείς διαθέσιμες πιστωτικές διευκολύνσεις ώστε η Εταιρεία να είναι σε θέση να καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες επιχειρηματικές ανάγκες της.

Ακολουθεί πίνακας για την ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019:

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.					
Ενηλικίωση Υποχρεώσεων (Ποσά σε €)	εντός 6 μηνών	6 εώς 12 μήνες	1 εώς 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
2020					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	-	3,834,721	2,818,967	6,653,688
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	-	-	-	-	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	260,562	-	-	-	260,562
Λοιπές Υποχρεώσεις	4,323,516	-	-	-	4,323,516
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	370,775	371,989	-	-	742,764
Σύνολο	4,954,854	371,989	3,834,721	2,818,967	11,980,530

Ενηλικίωση Υποχρεώσεων (Ποσά σε €)	εντός 6 μηνών	6 εώς 12 μήνες	1 εώς 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
2019					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	-	-	2,954,939	3,988,501	6,943,440
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	235,875	-	-	-	235,875
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	192,185	-	-	-	192,185
Λοιπές Υποχρεώσεις	4,149,568	-	-	-	4,149,568
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	195,737	195,737	-	-	391,474
Σύνολο	4,773,365	195,737	2,954,939	3,988,501	11,912,542

Ανάλυση κινδύνου αγοράς

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

- **Κίνδυνος τιμών**

Κατά την 31/12/2020 η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης των τιμών των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς δεν έχει επενδύσεις σε χρεωστικούς ή συμμετοχικούς τίτλους και παράγωγα.

- **Κίνδυνος επιτοκίου**

Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων.

4. Διαχείριση κεφαλαίου

Η διαχείριση των κεφαλαίων της Εταιρείας έχει ως σκοπό τη διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να αναπτύξει το επενδυτικό της πρόγραμμα.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν πραγματοποιήθηκε καμία μεταβολή στη διάρθρωση, στις πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίων και τα κεφάλαια που διαχειρίζεται η Εταιρεία την 31.12.2020 αποτελούνται από τα ίδια κεφάλαια της τα οποία ανέρχονταν σε € 1,180,189.

5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

5.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.					
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>(Ποσά σε €)</i>					
Μικτή λογιστική αξία	-	-	-	3,364,641	3,364,641
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	-	-	-	-	-
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2019	-	-	-	3,364,641	3,364,641
Μικτή λογιστική αξία	1,637,384	9,381,975	-	100,084	11,119,443
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(19,399)	(55,476)	-	-	(74,875)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019	1,617,985	9,326,499	-	100,084	11,044,568
Μικτή λογιστική αξία	1,691,059	9,621,760	-	-	11,312,818
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(84,257)	(428,474)	-	-	(512,732)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	1,606,802	9,193,285	-	-	10,800,087

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<i>(Ποσά σε €)</i>					
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2019	-	-	-	3,364,641	3,364,641
Προσθήκες	50,021	242,363	-	7,722,704	8,015,088
Αποσβέσεις	(19,399)	(55,476)	-	-	(74,875)
Μεταφορές	1,587,363	9,139,612	-	(10,987,260)	(260,286)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019	1,617,985	9,326,499	-	100,084	11,044,568
Προσθήκες	53,635	256,938	-	-	310,573
Πωλήσεις - Μειώσεις	-	(17,331)	-	(100,084)	(117,415)
Αποσβέσεις	(64,818)	(372,821)	-	-	(437,639)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	1,606,802	9,193,285	-	-	10,800,087

5.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.	
Δικαιώματα & Λοιπά Άυλα	
(Ποσά σε €)	
Μικτή λογιστική αξία	-
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	-
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2019	-
Μικτή λογιστική αξία	260.286
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(5.803)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019	254.482
Μικτή λογιστική αξία	260.286
Συσσωρευμένη απόσβεση και / ή απομείωση αξίας	(15.882)
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	244.404

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.	
Δικαιώματα & Λοιπά Άυλα	
(Ποσά σε €)	
Καθαρή λογιστική αξία την 1/1/2019	-
Προσθήκες	-
Αποσβέσεις	(5.803)
Μεταφορές	260.286
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2019	254.482
Προσθήκες	-
Αποσβέσεις	(10.079)
Μεταφορές	-
Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2020	244.404

5.3 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις

	ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.						Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2020		
(Ποσά σε €)	Υπόλοιπο Έναρξης	Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	Συναλλαγματικές Διαφορές	Αναβαλλόμενος Φόρος Από Απορρόφηση Ουγατρικής	Υπόλοιπο Λήξης		
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία								
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	(1,189)	(2,194)	-	-	-	(3,383)	1,777	(5,160)
Ενώματες Ακίνητοποιήσεις	(45,107)	(96,907)	-	-	-	(142,014)	-	(142,014)
Δικαιώματα χρήσης	(313,369)	(656)	-	-	-	(314,025)	-	(314,025)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις								
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	322,884	8,304	-	-	-	331,188	331,188	-
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις								
Υποχρεώσεις Από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	3,445	2,455	-	-	-	5,900	5,900	-
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	937	(8,116)	-	-	-	(7,179)	233	(7,412)
Σύνολο	(32,399)	(97,114)	-	-	-	(129,513)	339,098	(468,611)
Συμφηφισμός	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία από φορολογικές ζημιές	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενες Φορολογικές (Υποχρεώσεις)/Απαιτήσεις	(32,399)	(97,114)	-	-	-	(129,513)	339,098	(468,611)

	ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.							
	31/12/2018				31/12/2019			
(Ποσά σε €)	Υπόλοιπο Έναρξης	Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	Συναλλαγματικές Διαφορές	Αναβαλλόμενος Φόρος Από Απορρόφηση Θυγατρικής	Υπόλοιπο Λήξης	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία	-	(1,189)	-	-	-	(1,189)	838	(2,027)
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	-	(45,107)	-	-	-	(45,107)	-	(45,107)
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	-	(313,369)	-	-	-	(313,369)	-	(313,369)
Δικαιώματα χρήσης	-	-	-	-	-	-	-	-
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις								
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	322,884	-	-	-	322,884	322,884	-
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις								
Υποχρεώσεις Από Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	-	3,445	-	-	-	3,445	3,445	-
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	937	-	-	-	937	1,124	(187)
Σύνολο	-	(32,399)	-	-	-	(32,399)	328,291	(360,690)
Συμφημισμός	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογία από φορολογικές ζημιές	-	-	-	-	-	-	-	-
Αναβαλλόμενες Φορολογικές (Υποχρεώσεις)/Απαιτήσεις	-	(32,399)	-	-	-	(32,399)	328,291	(360,690)

5.4 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Πελάτες	567,163	152,130
Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις	567,163	152,130

Οι απαιτήσεις από πελάτες αφορούν κυρίως σε έσοδα από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στον ΔΑΠΕΕΠ και τον Φορέα Σωρευτικής Εκπροσώπησης (Μυτιληναίο ΑΕ).

5.5 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Χρεώστες Διάφοροι	4,053	27,221
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	23,277	317,074
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα - Προπληρωθέντα έσοδα	449,478	240,670
Σύνολο	476,808	584,966

Οι απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο αφορούν σε Χρεωστικό Φόρο Προστιθέμενης Αξίας και τα προπληρωθέντα έσοδα/ έσοδα χρήσεως εισπρακτέα, αφορούν κυρίως σε έσοδα χρήσεως εισπρακτέα από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στον ΔΑΠΕΕΠ και τον Φορέα Σωρευτικής Εκπροσώπησης (Μυτιληναίο ΑΕ).

5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Διαθέσιμα στο ταμείο	618	821
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1,380,862	62,671
Σύνολο	1,381,480	63,492

5.7 Μετοχικό Κεφάλαιο

Μετοχικό κεφάλαιο & Υπέρ το Άρτιο

Η οικονομική θέση της Εταιρείας όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό υποστηρίζεται από το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο, ύψους € 321,000. Με την κεφαλαιοποίηση των ποσών προοριζόμενων για Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου, συνολικού ποσού € 4 εκ., η εταιρεία θα βελτιώσει την κεφαλαιακή της επάρκεια και θα διασφαλίσει την συνέχιση της λειτουργίας της για περίοδο τουλάχιστον 12 μηνών.

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιο
Υπόλοιπο έναρξης την 1/1/2019	321,000	114,000
Άυξηση/ (Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Υπόλοιπο τέλους την 31/12/2019	321,000	114,000
Υπόλοιπο έναρξης την 1/1/2020	321,000	114,000
Άυξηση/ (Μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	-	-
Υπόλοιπο τέλους την 31/12/2020	321,000	114,000

Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται την 31.12.2020 σε ποσό € 321,000 διαιρούμενο σε 321,000 μετοχές με ονομαστική αξία μετοχής € 1.00.

5.8 Λοιπά Αποθεματικά

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.									
(Ποσά σε €)	Τακτικό Αποθεματικό	Ειδικά & Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα & Φορολ. Κατά Ειδικό Τρόπο Αποθεματικά	Αποθεματικό Αναπρ. Παγίων	Αποθεματικό Χρηματοοικονομικών μέσων	Αποθεματικό δικ. προαίρ. αγοράς μετοχών από προσώπ.	Αποθεματικό Αναλογιστικών Κερδών/Ζημιών	Αποθεματικό συγχώνευσης	Λοιπά αποθεματικά
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - βάσει δημοσίευσης	-	(1,771)	-	-	-	-	-	-	(1,771)
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2019	-	(1,771)	-	-	-	-	-	-	(1,771)
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2020, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ - βάσει δημοσίευσης	-	(1,771)	-	-	-	-	-	-	(1,771)
Υπόλοιπο τέλους 31/12/2020	-	(1,771)	-	-	-	-	-	-	(1,771)

5.9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Προμηθευτές	260,562	192,185
Σύνολο	260,562	192,185

5.10 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	79,434	6,783
Υποχρεώσεις από Φόρους	23,259	7,812
Σύνολο	102,693	14,596

5.11 Δανειακές υποχρεώσεις

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		
Ομολογίες	6,653,688	6,943,440
Σύνολο	6,653,688	6,943,440
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		
Τραπεζικός δανεισμός	-	235,875
Σύνολο	-	235,875
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση		
	742,764	391,474
Σύνολο	7,396,452	7,570,789
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μισθώσεων		
	1,379,950	1,345,350
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση		
	5,503	5,352
Σύνολο	8,039,141	8,921,492

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.						
(Ποσά σε €)	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις 31/12/2020	Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις 31/12/2020	Συνολικές Δανειακές Υποχρεώσεις 31/12/2020	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις 31/12/2019	Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις 31/12/2019	Συνολικές Δανειακές Υποχρεώσεις 31/12/2019
Υπόλοιπο έναρξης	627,348	6,943,440	7,570,788	1,791,945	-	1,791,945
Αποπληρωμές	(647,751)		(647,751)	(6,545,698)	-	(6,545,698)
Εισπράξεις		425,911	425,911	4,989,334	7,829,486	12,818,820
Αναταξινόμηση	742,764	(742,764)	-	391,474	(391,474)	-
Λοιπές	20,403	27,101	47,504	293	(494,572)	(494,278)
Δανειακές υποχρεώσεις	742,764	6,653,688	7,396,452	627,348	6,943,440	7,570,789

Κατά τη διάρκεια της χρήσης λήφθηκε νέος δανεισμός ύψους € 426 χιλ. για σκοπούς χρηματοδότησης της κατασκευής του αιολικού πάρκου και αποπληρωμής δανειακών υποχρεώσεων ύψους € 648 χιλ. Οι λοιπές κινήσεις των δανειακών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της χρήσης 2020, αφορούν κεφαλαιοποίηση και αποπληρωμές τόκων δανείων.

Κατά την διάρκεια της χρήσης τροποποιήθηκαν οι όροι του Ομολογιακού Δανείου της Εταιρείας. Βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9 η τροποποίηση χαρακτηρίστηκε ως επουσιώδης με αποτέλεσμα η Εταιρεία να αναγνωρίσει χρηματοοικονομικό κέρδος ύψους € 34 χιλ., από την επαναμέτρηση της παρούσας αξίας του δανείου με τους νέους όρους που επιτεύχθηκαν.

5.12 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	4,016,700	3,890,200
Δεδουλευμένα έξοδα	54,524	51,292
Λοιπές υποχρεώσεις	252,292	208,076
Σύνολο	4,323,516	4,149,568

Τα ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη αφορούν σε ποσά που έχουν δοθεί προς μελλοντική αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, από την Μητρική εταιρεία.

5.13 Πωλήσεις

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας	2,358,377	373,892
Σύνολο	2,358,377	373,892

Το Αιολικό Πάρκο (Α/Π) της εταιρείας, βρίσκεται στη θέση "ΧΕΛΩΝΑ" του Δήμου Καρύστου και έχει ισχύ 8.1 MW. Εντός του 2019 ολοκληρώθηκε η κατασκευή του έργου και τον Οκτώβριο του 2019 τέθηκε σε δοκιμαστική λειτουργία. Η συνολική παραγωγή ενέργειας κατά το έτος 2020 ανήλθε σε 24,047.15 MWh ενώ κατά το 2019 ανήλθε σε 3,791.92 MWh. Η άδεια λειτουργίας του πάρκου εκδόθηκε στις 29/6/2020.

5.14 Κόστος πωληθέντων

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	32,061	27,457
Παροχές τρίτων	25,982	156
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης παγίων	90,941	64,738
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	-	342
Λοιπά διάφορα έξοδα	107	1,105
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	437,639	74,875
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	10,079	5,803
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού	49,711	47,416
Σύνολο	646,520	221,892

Τον Οκτώβριο του 2019 ξεκίνησε η δοκιμαστική λειτουργία του πάρκου και κατά το 2020 έχουμε την πρώτη χρήση πλήρους λειτουργίας του.

5.15 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία για τις χρήσεις 2020 και 2019 αντίστοιχα έχει ως ακολούθως:

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Έξοδα διάθεσης		
Φόροι και τέλη	82,744	19,540
Σύνολο	82,744	19,540

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Έξοδα διοίκησης		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	41,637	16,105
Παροχές τρίτων	-	28
Φόροι και τέλη	2,808	2,743
Λοιπά διάφορα έξοδα	55,373	161,485
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων ενεργητικού	1,190	1,190
Σύνολο	101,008	181,552

5.16 Λοιπά έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		
Αποζημιώσεις	39,042	-
Λοιπά	45,421	-
Σύνολο	84,463	-

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		
Λοιπά έξοδα παροχής υπηρεσιών	4,867	1,042
Λοιποί φόροι	218	513
Σύνολο	5,085	1,556

5.17 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		
Λοιπά	35,841	411,243
Σύνολο	35,841	411,243
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		
Τραπεζικά δάνεια	289,098	86,886
Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	16,628	17,665
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	1,580	4,972
Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων μισθώσεων	74,386	73,660
Σύνολο	381,693	183,183

Κατά την διάρκεια της χρήσης τροποποιήθηκαν οι όροι του Ομολογιακού Δανείου της Εταιρείας. Βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9 η τροποποίηση χαρακτηρίστηκε ως επουσιώδης με αποτέλεσμα η Εταιρεία να αναγνωρίσει χρηματοοικονομικό κέρδος ύψους € 34 χιλ, από την επαναμέτρηση της παρούσας αξίας του δανείου με τους νέους όρους που επιτεύχθηκαν.

5.18 Φόρος Εισοδήματος

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Φόρος χρήσης	77,835	5,733
Φόρος προηγούμενων χρήσεων	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος	97,114	32,399
Έκτακτη Φορολογική Εισφορά	1,600	1,050
Σύνολο	176,548	39,183
Κέρδη προ φόρων	1,261,632	177,411
Συντελεστής Φόρου	0.24	0.24
Φόρος υπολογ. βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή	302,792	42,579
Φόρος υπολογ. βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή	302,792	42,579
Επανεκτίμηση αναβαλλόμενου φόρου - Αλλαγή φορολογικού συντελεστή	-	-
Μη Εκπιπώμενες Δαπάνες	2,757	527
Φόροι τέλη Ακίνητης Περιουσίας	-	-
Έκτακτη Φορολογική Εισφορά	1,600	1,050
Λοιπά	(130,600)	(4,973)
Πραγματική Φορολογική Επιβάρυνση	176,548	39,183

Ο φορολογικός συντελεστής για τις ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα για την περίοδο που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2020, είναι 24% (31 Δεκεμβρίου 2019: 24%), όπως ορίστηκε με το άρθρο 22 του Νόμου 4646/2019, σύμφωνα με το οποίο, τα

κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα των νομικών προσώπων, φορολογούνται με συντελεστή 24 % για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2019 και εφεξής.

Για τις χρήσεις 2011 έως 2013 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994, ενώ από 1/1/2014 ισχύει το άρθρο 65Α § 1 του Ν.4174/2013. Η εταιρεία δεν υποχρεούται σε φορολογικό έλεγχο, βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α § 2 του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2014 & 2015. Για τις χρήσεις 2016-2018 έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 56 § 1 του Ν.4410/2016. Για τη χρήση 2019, η εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Για τη χρήση 2020 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

5.19 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

5.20 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τα έτη 2015-2018. Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν, οι οποίες εκτιμούμε ότι δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις.

5.21 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό για τις χρήσεις 2020 και 2019.

5.22 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
Ποσά σε €	31/12/2020	31/12/2019
Αγορές Παγίων		
Μητρική	-	-
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	-	573,008
Σύνολο	-	573,008
Πωλήσεις Υπηρεσιών		
Μητρική	-	-
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	-	189,541
Σύνολο	-	189,541
Αγορές Υπηρεσιών		
Μητρική	-	-
Διευθυντικά στελέχη	-	-
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	48,227	14,824
Σύνολο	48,227	14,824
Υπόλοιπα απαιτήσεων από πωλήσεις εμπορευμάτων/υπηρεσιών		
Μητρική	-	-
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	-	152,130
Σύνολο	-	152,130
Υπόλοιπα υποχρεώσεων από αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Μητρική	4,007,700	3,881,200
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	79,638	26,615
Σύνολο	4,087,338	3,907,815
Υπόλοιπα χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων μισθώσεων		
Μητρική	-	-
Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2,732	3,887
Σύνολο	2,732	3,887

Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δεν καταβλήθηκαν αμοιβές κατά την εξεταζόμενη χρήση.

Οι συναλλαγές με τις ανωτέρω εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση. Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν γίνει με τους συνήθεις εμπορικούς όρους που ακολουθεί η Εταιρεία για αντίστοιχες συναλλαγές με τρίτους.

Η Εταιρεία δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για την Εταιρεία, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτή, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες και καμία εγγύηση δεν δόθηκε ή λήφθηκε.

5.23 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σχετίζονται με τις παρακάτω κατηγορίες παγίων και παρουσιάζονται στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού»:

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.		
(Ποσά σε €)	31/12/2020	31/12/2019
Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	1,305,858	1,301,938
Δικαιώματα χρήσης κτιρίων	2,578	3,768
Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού	1,308,437	1,305,706

Η Εταιρεία απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων» και «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων πληρωτέες στην επόμενη χρήση» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Κατά την 31/12/2020 η Εταιρεία αναγνώρισε € 1,308 χιλ. δικαιώματα χρήσης και € 1,385 χιλ. υποχρεώσεις μίσθωσης. Για την ετήσια περίοδο που έληξε την 31/12/2020 η Εταιρεία αναγνώρισε € 50.9 χιλ. αποσβέσεις και € 74.4 χιλ. χρηματοοικονομικά έξοδα.

Παρατίθεται η ανάλυση των υποχρεώσεων μισθώσεων για τα επόμενα έτη καθώς και τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού ανά κατηγορία παγίου:

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.			
(Ποσά σε €)	Δικαιώματα χρήσης οικοπέδων	Δικαιώματα χρήσης κτιρίων	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2019	1,301,938	3,768	1,305,706
Προσθήκες	53,631	-	53,631
Αποσβέσεις	(49,711)	(1,190)	(50,900)
Υπόλοιπα κατά την 31/12/2020	1,305,859	2,578	1,308,437

ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΥΒΟΙΑΣ ΧΕΛΩΝΑ Α.Ε.				
(Ποσά σε €)	έως 1 έτος	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Υποχρεώσεις μισθώσεων	79,674	331,714	2,381,922	2,793,310
Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	(74,170)	(292,579)	(1,041,107)	(1,407,857)
Καθαρή παρούσα αξία υποχρέωσης	5,503	39,135	1,340,815	1,385,453

5.24 Εγγυήσεις

Κατά την 31.12.2020, δεν έχουν εκδοθεί εγγυητικές επιστολές προς πελάτες/προμηθευτές της εταιρείας.

5.25 Εμπράγματος Εξασφαλίσεις

Στις 31/12/2020 υφίστανται εμπράγματος εξασφαλίσεις ύψους € 7.84 εκ. ενώ στις 31/12/2019 € 8.07 εκ. για εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού.

5.26 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Μαρούσι, 3 Μαρτίου 2021

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων

Σύμβουλος

Το μέλος του Δ.Σ.

Ντίνος Μπενρουμπή

Ιωάννης Καλαφατάς

Α.Δ.Τ. Ξ 110308

Α.Δ.Τ. ΑΖ 556040

Η Προϊστάμενη ΜΙΣ

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Ευαγγελία Κρεμμύδα

Στυλιανός Παληκαράς

ΑΔΤ ΑΜ 504721

Α.Δ.Τ. ΑΚ 621204